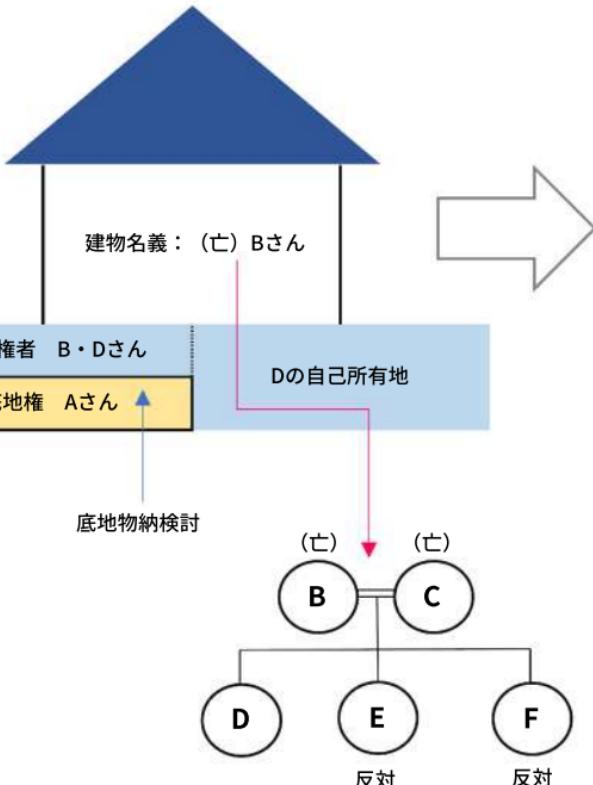


譲		借
渡		貸 貸 地
承		借 借 契
諾		人 人 約
不		D B 書
要		



### 管理処分不適格財産

- 他の不動産と一緒に利用されている
- 借地契約書が貸主に著しく不利
- 借地権の共有持分が遺産分割未了
- 敷地と建物の使用権が不明確